

Dodatok č. 1 k
ZÁMENNEJ ZMLUVE
zo dňa 28.10.2024

medzi zmluvnými stranami:

Článok 1.
Zmluvné strany

Zamieňajúci v 1. rade: Obec Spišský Hrušov

Sídlo: Spišský Hrušov 216, 053 63 Spišský Hrušov
IČO: 00329606
DIČ: 2020717864
IBAN: SK67 5600 0000 0034 0091 2002
Zastúpený: Mgr. Marek Filip - starosta obce
spoluvlastnícky podiel 1/1

(ďalej len „Zamieňajúci v 1.rade“ a spolu so Zamieňajúcimi v 2.rade, ďalej len „Zmluvné strany“)

a

Zamieňajúce v 2. rade:

1) Meno: Mária Hrobáková, rodená [REDAKOVANÉ]
narodená: [REDAKOVANÉ]
rodné č.: [REDAKOVANÉ]
trvale bytom: [REDAKOVANÉ]
spoluvlastnícky podiel 5/8

Občan SR

2) Meno: Mária Horváthová, [REDAKOVANÉ]
narodená: [REDAKOVANÉ]
rodné č.: [REDAKOVANÉ]
trvale bytom: [REDAKOVANÉ]
spoluvlastnícky podiel 2/8
IBAN: [REDAKOVANÉ]

Občan SR

3) Meno: Janka Lešková, [REDAKOVANÉ]
narodená: [REDAKOVANÉ]
rodné č.: [REDAKOVANÉ]
trvale bytom: [REDAKOVANÉ]
spoluvlastnícky podiel 1/8

Občan SR

(ďalej len „Zamieňajúce v 2. rade“)

Článok 2.
Znenie dodatku

Zmluvné strany sa dnešného dňa dohodli na znení tohto Dodatku č. 1 k zámennej zmluve zo dňa 28.10.2024 (ďalej len „dodatok“). Týmto dodatkom sa mení ustanovenie zmluvy v **Článku 3. Predmet zámeny, ktoré znie:**

1. Zamieňajúci v 1. rade je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, a to novovytvorenej parcely KN-C č. 270/3, zastavaná plocha, o výmere 30 m², ktorá bola odčlenená z pôvodnej parcely KN-C č. 270, zastavaná plocha o výmere 457 m², zapísané na LV č. 1 katastra nehnuteľností SR, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Spišskej Novej Vsi pre katastrálne územie Spišský Hrušov.

2. Zamieňajúce v 2. rade sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti, o veľkosti spoluvlastníckych podielov ako je uvedené v čl. 1 tejto zmluvy, a to na novovytvorenej parcele KN-C č. 269/4, zastavaná plocha, o výmere 58 m², ktorá bola odčlenená z pôvodnej parcely 269/1, záhrada o výmere 734 m², zapísané na LV č. 1026 katastra nehnuteľností SR, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Spišskej Novej Vsi pre katastrálne územie Spišský Hrušov.

3. Zamieňané nehnuteľnosti boli z pôvodných parciel odčlenené a vznikli na základe Geometrického plánu 29/2024, vyhotoveného geodetom Štefanom Gondom, Slovenská 3, Spišské Vlchy, IČO:40359298, úradne overený dňa 15.04.2024, zodpovedným pracovníkom Ing. Martinou Kedžuchovou.

Článok 3.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy a ustanovenia, ktoré ním neboli dotknuté ostávajú bezo zmien a naďalej v platnosti. Zmluvné strany podpisom tohto dodatku zároveň prehlasujú, že sú oprávnené s Nehnuteľnosťami disponovať, ich spôsobilosť na právne úkony nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

2. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z toho dva rovnopisy pre účely vkladu do príslušného katastra nehnuteľností a po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu.

3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť po zverejnení obcou v zmysle platných právnych predpisov. Zamieňajúce v 2. rade dávajú výslovný súhlas so zverejnením obsahu tohto dodatku v zmysle platných právnych ustanovení.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali a potvrdzujú, že jeho znenie je zrozumiteľné a určité a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Spišskom Hrušove, dňa 16.12.2024

Zamieňajúci v 1. rade:

.....
Mgr. Marek Filip – starosta obce

Zamieňajúce v 2. Rade:

.....
Mária Hrobáková, [redacted]
(úradne osvedčený podpis)

.....
Mária Horváthová, [redacted]
(úradne osvedčený podpis)

.....
Janka Lešková, [redacted]
(úradne osvedčený podpis)